

## **NEGOCIAÇÃO PARTICULAR**

Execução Sentença nos próprios Autos Executado: António Jesus Marçal Proc. n.º 757/18.2JACBR.1 — TJC de Coimbra, Juízo Central Criminal de Coimbra—Juiz 2

Lote 1

### **Prédio Urbano**

## S. Martinho de Árvore - COIMBRA













#### Descrição:

Prédio Urbano composto de casa de habitação e páteo, sito em S. Martinho de Árvore, concelho e distrito de Coimbra, inscrito na matriz predial urbana sob o art.º 164 da União de Freguesias de São Martinho de Árvore e Lamarosa (proveniente do artigo matricial 69 da Freguesia de S. Martinho de Árvore (extinta)) e descrito na 1.ª CRP de Coimbra sob a descrição nº 543, da freguesia de S. Martinho de Árvore.

Área total do terreno: 62 m2 Área de Implantação do edifício: 50 m2 **Área Bruta privativa**: 45 m<sup>2</sup>



40°13'01.6"N 8°33'07.4"W | 40.217121, -8.552051

#### Observações:

1 - O imóvel é vendido no estado jurídico e físico em que se encontra;

2- As áreas anunciadas não foram objeto de medição, sendo as que constam da descrição na CRP e caderneta predial urbana, podendo as mesmas não corresponder exatamente à realidade existente, devendo os interessados, querendo, verificar da sua correspondência previamente à apresentação de qualquer oferta, não sendo a sua eventual desconformidade motivo para anulação da venda.

Visitas:

(Sujeitas a marcação prévia)

Valor base: 8.499,53 €

(Serão aceites propostas de valor inferior ao valor base)

Tel./Fax: 231 422 006 Tlm: 937 478 697 - 939 397 614 - 928 118 726 contacto@solventium.pt www.solventium.pt

Praça Marquês de Marialva, Edifício Rossio Nº10, 2º Sala 16 | 3060-133 CANTANHEDE



# NEGOCIAÇÃO PARTICULAR

Execução Sentença nos próprios Autos Executado: António Jesus Marçal Proc. n.º 757/18.2JACBR.1 — TJC de Coimbra, Juízo Central Criminal de Coimbra—Juiz 2

Lote 2

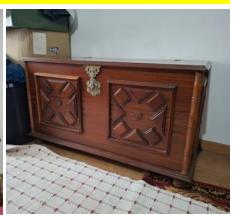
## Recheio de Habitação

## Mobílias e eletrodomésticos















#### Lote 2 (composto por verbas 1 a 7 do Auto de Penhora):

- Verba 1: Uma máquina de lavar loiça, de marca "Candy", modelo Brava, de cor branca;
- Verba 2: Um micro-ondas de marca "Candy", de cor cinzenta;
- Verba 3: Um televisor a cores de marca "Panasonic" com cerca de 70cm de ecrã;
- **Verba 4**: Um móvel de sala, composto por 3 módulos em madeira folheada de cor castanho claro, com 8 gavetas, 2 portas em madeira e 2 portas envidraçadas;
- Verba 5: Uma arca em madeira folheada de cor castanho claro, com a frente trabalhada;
- **Verba 6**: Um conjunto de móveis de quarto, todos em madeira folheada de cor castanho escuro, composto por cama, 2 mesinhas de cabeceira com 4 gavetas cada uma e uma cómoda com 4 gavetões;
- Verba 7: Um esquentador, de marca "Vulcano", de cor branca.

Localização dos bens: S. Martinho de Árvore - Coimbra.

**Observações:** Os bens móveis são vendidos no estado físico em que se encontram.

Valor base: 1.140,00 €

(Serão aceites propostas de valor inferior ao valor base)