



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3374-98318-141502-002573

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: CONSELHO

SITUADO EM: Marinhais

ÁREA TOTAL: 20720 M2

ÁREA DESCOBERTA: 20720 M2

MATRIZ nº: 58 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: AI

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de cultura arvense.

Norte e Sul: Estradas públicas;

Nascente e Poente: António Gregório.

(Reprodução da descrição).

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 9 de 1994/02/25 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO SERRA PEDRA

Casado/a com CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavém, Loures

** CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA

Casado/a com ANTÓNIO SERRA PEDRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavém, Loures

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM GREGÓRIO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com LAURA AUGUSTA no regime de Comunhão geral

Localidade: Marinhais, Salvaterra de Magos

** LAURA AUGUSTA

Casado/a com JOAQUIM GREGÓRIO no regime de Comunhão geral

Localidade: Marinhais, Salvaterra de Magos

(Reprodução da inscrição G-1).

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

AP. 12 de 2006/01/24 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 25.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 37.062,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE SALVATERRA DE MAGOS, CRL

Localidade: Salvaterra de Magos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CATARINA MARIA CAEIRO PEPE

Divorciado(a)

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavém, Loures

** ANTÓNIO SERRA PEDRA

Divorciado(a)

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavém, Loures

FUNDAMENTO: Garantia do pagamento de todas e quaisquer responsabilidades ou obrigações assumidas ou a assumir perante a Caixa por "Serrhorta - Produção e Comercialização de Produtos Hortícolas, Lda", com sede na Estrada Militar, Quinta da Serra, Marinhais, Salvaterra de Magos, seja qual for a sua natureza ou origem, e nos quais a sociedade intervenha em qualquer qualidade, quer derivem designadamente de letras, saques para aceite bancário, livranças, extractos de factura, saldos devedores ou descobertos de contas de depósito à ordem ou de contas de qualquer natureza, sendo bastante para a justificação da dívida dos saldos devedores a apresentação do extracto das contas devedoras, de garantias bancárias, prestações de fianças ou avals, de comissões, empréstimos concedidos ou a conceder por qualquer forma, em euros ou outra moeda, quer derivem de quaisquer outras operações ou títulos.

ACESSÓRIOS: Juro anual: 8,75% acrescido de 4% na mora a título de cláusula penal; Despesas: 2.500,00 Euros.

(Reprodução da inscrição C-2).

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

AVERB. - AP. 14 de 2006/01/24 - Actualização

DA APRESENT. 9 de 1994/02/25 - Aquisição

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Dissolvido o vínculo pessoal dos titulares inscritos, por divórcio, tendo a titular alterado o nome para CATARINA MARIA CAEIRO PEPE.

(Lavrada por ordem de dependência antes da Ap. 12 e 15/20060124).

O(A) Conservador(a)
Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

Conservatória do Registo Predial de Salvaterra de Magos.

AP. 4292 de 2009/02/10 16:45:06 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2009/02/10 16:45:06 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2009/02/10

QUANTIA EXEQUENDA: 76.407,35 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, SA

NIPC 500852367

Sede: Av. da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO SERRA PEDRA

NIF 120382946

** CATARINA MARIA ACEIRO PEPE

NIF 120382938

Processo Executivo nº 49/05.7TCLRS 2ª Vara Mista do Tribunal Família e Menores da Comarca de Loures.

O(A) Ajudante, em substituição
Ana Maria Naia da Cunha Martins

Conservatória do Registo Predial de Salvaterra de Magos.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2010/03/24 12:27:03 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2010/03/24 12:27:03 UTC

DA APRESENT. 4292 de 2009/02/10 - Penhora

ABRANGE 4 PRÉDIOS

O(A) Conservador(a)
Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

Conservatória do Registo Predial de Amora

AVERB. - AP. 3194 de 2025/12/18 15:22:19 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/12/18 15:22:19 UTC

DA APRESENT. 9 de 1994/02/25 - Aquisição

ABRANGE 4 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 08 Horas 23 Minutos de 2025/11/12

DATA DO TRÂNSITO: 2025/12/09

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ANTÓNIO SERRA PEDRA
NIF 120382946
INCIDE SOBRE A MEAÇÃO.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

Conservatória do Registo Predial de Amora
AVERB. - AP. 2060 de 2026/02/26 14:30:17 UTC - Actualização
Registado no Sistema em: 2026/02/26 14:30:17 UTC
DA APRESENT. 3194 de 2025/12/18 - Declaração de Insolvência
ABRANGE 4 PRÉDIOS

ABRANGE A TOTALIDADE.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 13-03-2026 e válida até 13-06-2026