



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3374-98326-141502-002427

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: CABEÇO DAS MULAS

SITUADO EM: Marinhais

ÁREA TOTAL: 8938 M2

ÁREA DESCOBERTA: 8938 M2

MATRIZ nº: 50 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: AI

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno se sementeira e eucaliptos.

Norte: Matilde Vicência Gregório;

Sul: João Maria Gregório;

Nascente e Poente: Estradas públicas.

Desanexado do nº 01180/19890406.

(Reprodução da descrição).

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 1993/11/11 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANTÓNIO SERRA PEDRA

Casado/a com CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavém, Loures

\*\* CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA

Casado/a com ANTÓNIO SERRA PEDRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavém, Loures

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* QUIRINA AURÉLIA GREGÓRIO

Casado/a com JOAQUIM MARIA SERÔDIO no regime de Comunhão geral

Localidade: Marinhais, Salvaterra de Magos

\*\* JOAQUIM MARIA SERÔDIO

Casado/a com QUIRINA AURÉLIA GREGÓRIO no regime de Comunhão geral

Localidade: Marinhais, Salvaterra de Magos

(Reprodução da inscrição G-2).

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

-----  
AP. 2 de 1994/03/21 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 7 PRÉDIOS

CAPITAL: 10.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 17.900.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE SALVATERRA DE MAGOS, CRL

Localidade: Salvaterra de Magos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO SERRA PEDRA

Casado/a com CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavé, Loures

\*\* CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA

Casado/a com ANTÓNIO SERRA PEDRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavé, Loures

FUNDAMENTO: Abertura de crédito concedido a José António Pepe Serra, solteiro, maior, Portela da Azoia, Sacavém, Loures.

ACESSÓRIOS: Juro anual: 19%, Cláusula penal: 4%; Despesas: 1.000.000\$00.

(Reprodução da inscrição C-1).

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 2397 de 2018/05/04 14:34:32 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/05/04 14:34:32 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DA PENHORA: 2018/05/04

QUANTIA EXEQUENDA: 2.972,68 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* ANTÓNIO SERRA PEDRA  
NIF 120382946

Processo de Execução Fiscal nº 2070201501070495 e Apensos - Serviço de Finanças de Salvaterra de Magos.

O(A) Conservador(a)  
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
OFICIOSO

Anotação - OF. de 2018/06/08 17:19:14 UTC - Notificação  
Registado no Sistema em: 2018/06/08 17:19:14 UTC  
DA APRESENT. 2397 de 2018/05/04 - Penhora  
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2018/05/21

O(A) Ajudante  
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

-----  
Conservatória do Registo Predial de Amora  
AVERB. - AP. 3194 de 2025/12/18 15:22:19 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2025/12/18 15:22:19 UTC  
DA APRESENT. 6 de 1993/11/11 - Aquisição  
PROVISÓRIO POR DÚVIDAS  
ABRANGE 4 PRÉDIOS  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 08 Horas 23 Minutos de 2025/11/12  
DATA DO TRÂNSITO: 2025/12/09

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO SERRA PEDRA  
NIF 120382946

INCIDE SOBRE A MEAÇÃO.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

-----  
Conservatória do Registo Predial de Amora  
OFICIOSO

Anotação - AP. 3194 de 2025/12/18 11:48:13 UTC - Notificação  
Registado no Sistema em: 2026/01/28 11:48:13 UTC  
DA APRESENT. 3194 de 2025/12/18 - Declaração de Insolvência  
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2026/02/02

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Amora  
AVERB. - AP. 2060 de 2026/02/26 14:30:17 UTC - Actualização  
Registado no Sistema em: 2026/02/26 14:30:17 UTC  
DA APRESENT. 3194 de 2025/12/18 - Declaração de Insolvência  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

ABRANGE A TOTALIDADE.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 13-03-2026 e válida até 13-06-2026