



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3445-59939-141502-001181

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: CHARNECA

SITUADO EM: Marinhais

ÁREA TOTAL: 7640 M2

ÁREA DESCOBERTA: 7640 M2

MATRIZ nº: 46 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: AI

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de semeadura com eucaliptos.

Norte: António Gregório;

Sul: Carolina Gregório;

Nascente e Poente: Estradas.

Desanexado do nº 01180/19890406.

Alterada a área nos termos do artigo 28.º-C do CRP.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Paulo Jorge Dinis Eliseu.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1993/11/18 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO SERRA PEDRA

Casado/a com CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavém, Loures

** CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA

Casado/a com ANTÓNIO SERRA PEDRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavém, Loures

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GUILHERMINA VICÊNCIA GREGÓRIO

Casado/a com JOÃO DA SILVA MOÇO no regime de Comunhão geral

Localidade: Marinhais, Salvaterra de Magos

** JOÃO DA SILVA MOÇO

Casado/a com GUILHERMINA VICÊNCIA GREGÓRIO no regime de Comunhão geral

Localidade: Marinhais, Salvaterra de Magos

(Reprodução da inscrição G-2).

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

AP. 2 de 1994/03/21 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 7 PRÉDIOS

CAPITAL: 10.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 17.900.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE SALVATERRA DE MAGOS, CRL

Localidade: Salvaterra de Magos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO SERRA PEDRA

Casado/a com CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavé, Loures

** CATARINA MARIA CAEIRO PEPE SERRA

Casado/a com ANTÓNIO SERRA PEDRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 10 de Junho, lote 40, Portela da Azóia

Localidade: Sacavé, Loures

FUNDAMENTO: Abertura de crédito concedido a José António Pepe Serra, solteiro, maior, Portela da Azoia, Sacavém, Loures.

ACESSÓRIOS: Juro anual: 19%, Cláusula penal: 4%; Despesas: 1.000.000\$00.

(Reprodução da inscrição C-1).

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 1822 de 2018/05/03 13:44:36 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/05/03 13:44:36 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DA PENHORA: 2018/05/03

QUANTIA EXEQUENDA: 2.972,68 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ANTÓNIO SERRA PEDRA
NIF 120382946

Processo de Execução Fiscal nº 2070201501070495 e Apensos - Serviço de Finanças de Salvaterra de Magos.

O(A) Conservador(a)
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO

Anotação - OF. de 2018/06/05 14:12:02 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2018/06/05 14:12:02 UTC
DA APRESENT. 1822 de 2018/05/03 - Penhora
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2018/05/17

O(A) Ajudante
Antónia de Jesus Moita Baptista

Conservatória do Registo Predial de Amora
AVERB. - AP. 3194 de 2025/12/18 15:22:19 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2025/12/18 15:22:19 UTC
DA APRESENT. 2 de 1993/11/18 - Aquisição
PROVISÓRIO POR DÚVIDAS
ABRANGE 4 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 08 Horas 23 Minutos de 2025/11/12
DATA DO TRÂNSITO: 2025/12/09

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO SERRA PEDRA
NIF 120382946

INCIDE SOBRE A MEAÇÃO.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

Conservatória do Registo Predial de Amora
OFICIOSO
Anotação - AP. 3194 de 2025/12/18 11:44:58 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2026/01/28 11:44:58 UTC
DA APRESENT. 3194 de 2025/12/18 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2026/02/02

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Amora
AVERB. - AP. 2060 de 2026/02/26 14:30:17 UTC - Actualização
Registado no Sistema em: 2026/02/26 14:30:17 UTC
DA APRESENT. 3194 de 2025/12/18 - Declaração de Insolvência
ABRANGE 4 PRÉDIOS

ABRANGE A TOTALIDADE.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra
AVERB. - AP. 1533 de 2026/06/24 12:57:14 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2026/06/24 12:57:14 UTC
DA APRESENT. 3194 de 2025/12/18 - Declaração de Insolvência

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Paulo Jorge Dinis Eliseu.

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 30-06-2026 e válida até 30-09-2026