



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0276-66646-140302-001267

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
SITUADO EM: Urbanização do Alqueve - Lote nº 17

MATRIZ nº: 2398 NATUREZA: Urbana
VALOR TRIBUTÁVEL: 11.696,96 Euros

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

NORTE: Lote nº 19
SUL: Lote nº 15
NASCENTE: Lote nº 18
POENTE: Rua D

Casa de rés-do-chão para habitação e logradouro - Área: 360 m2.

Desanexado do nº 01088/040590 - Benflica do Ribatejo.

(Reprodução por extractação da descrição)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 1923/08/01 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NICOLAU DUARTE
Casado/a com ANTONIA BAPTISTA
Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO
Viúvo(a)
Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Junho de 1923 - prédio - parte com 1575 m2 - Norte: estrada publica - Sul: Ruas - Nascente: Ruas - Poente: continuação da mesma propriedade.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

(Reprodução por extractação da inscrição F-1 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 3 de 1923/12/18 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM CALISTO

Casado/a com ANA NEVES

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Julho de 1923 - prédio - parte com 750 m2 - Norte: estrada publica - Sul: Rua - nascente: Manuel Cardoso - Poente: António Hipolito.

(Reprodução por extractação da inscrição F-2 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 1 de 1924/01/08 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PEDRO LUIZ PRÔA

Casado/a com VIRGINIA MARIA

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Junho de 1923 - prédio - parte com 750 m2 - Norte: estrada publica - Sul Rua - nascente: talho de terreno arrendado a José Vicente - Poente: Joaquim Gomes da Silva.

(Reprodução por extractação da inscrição F-3 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 3 de 1924/05/17 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTONIO GONÇALVES

Casado/a com MARIA TENDEIRA

Morada: Benfica do Ribatejo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 5 de Julho de 1923 - prédio - parte com 1000m2 - Norte: José Venceslau Gomes - Sul: José Franco - nascente: estrada - Poente: Rua.

(Reprodução por extractação da inscrição F-4 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 4 de 1924/05/17 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ VENCESLAU GOMES

Casado/a com ESPERENÇA LOPES

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 5 de Julho de 1923 - prédio - parte com 1000 m2 - Norte: Custódio Vital - Sul: António Gonçalves Feijão - Nascente: estrada - Poente: Rua.

(Reprodução por extractação da inscrição F-5 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 5 de 1924/05/17 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MANUEL MATIAS

Solteiro(a), Maior

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 5 de Julho de 1923 - prédio - parte com 500 m2 - Norte: Julia Carapinha - Sul: Joaquim Dias Gaiato - Nascente: Ruas - Poente: Ruas.

(Reprodução por extractação da inscrição F-6 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1926/05/17 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUIS DIONISIO

Casado/a com MARIA MARGARIDA DO SACRAMENTO PAIVA VASCONCELOS DIONISIO

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Julho de 1923 - prédio - parte com 1000 m2 - Norte: ruas de serventia - Sul: ruas de serventia - Nascente: Adelino Casqueiro - Poente: Benvinda Maria.

(Reprodução por extractação da inscrição F-7 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 2 de 1927/05/30 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MANUEL FONSECA PEREIRA

Solteiro(a), Maior

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Janeiro de 1925 - prédio - parte com 1500 m2 - Norte: caminho publico - Sul: Ruas - Nascente: continuação da propriedade principal - Poente: Ruas.

(Reprodução por extractação da inscrição F-8 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 5 de 1928/03/15 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM GOMES DELFINA

Casado/a com ANTÓNIA BATISTA TARBEIRO

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 5 de Julho de 1923 - prédio - parte com 760 m2 - Norte: Manuel Braulino - Sul: Ruas - Nascente: estrada - Poente: Ruas.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

(Reprodução por extractação da inscrição F-9 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 12 de 1928/03/15 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ FRANCO
Casado/a com APOLINÁRIA DA COSTA
Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO
Viúvo(a)
Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 5 de Julho de 1923 - parte com 500 m2 - Norte: António Gonçalves
Feijão - Sul: Ezequiel Saramago - Nascente: Estrada - Poente: Rua.

(Reprodução por extractação da inscrição F-10 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 39 de 1929/12/24 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM EVARISTO
Casado/a com ANA COELHO
Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO
Viúvo(a)
Morada: Cascais.

Prazo de 96 anos a contar de 1 de Janeiro de 1930 - parte com 1000 m2 - Norte: Ruas - Sul:
continuação da propriedade principal - Nascente: continuação da propriedade principal -
Poente: Ruas.

(Reprodução por extractação da inscrição F-11 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 6 de 1930/06/03 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO HIPOLITO
Casado/a com DEOLINDA MARIA
Morada: Benfica do Ribatejo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Julho de 1923 - parte com 1000 m2 - Norte: estrada publica
- Sul: Rua - Nascente: Talho arrendado a Joaquim calisto - Poente: talho de terreno a António
Lagarto.

(Reprodução por extractação da inscrição F-12 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 7 de 1935/08/13 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** EUGÉNIA RITA

Viúvo(a)

Morada: Vale de Tijolos, Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Julho de 1925 - prédio - parte com 1.000m2 - Norte: talho
de terreno de José Branco Sequeira - Sul: talho de terreno de João Branco Sequeira -
nascente: Ruas - Poente: Ruas.

(Reprodução por extractação da inscrição F-13 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 3 de 1935/08/14 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ VICENTE

Casado/a com FLORINDA MARQUES

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Julho de 1923 - prédio - parte com 650 m2 - Norte: estrada
publica- Sul: Rua - Nascente: João Saldanha - Poente: Pedro Luis Prôa.

(Reprodução por extractação da inscrição F-14 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 1 de 1935/08/17 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO MARQUES

Casado/a com MARIA BÁRBARA

Morada: benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Julho de 1923 - prédio - parte com 500 m2 - Norte: estrada publica - Sul: Rua - nascente: Joaquim Maria - Poente: Manuel Marques.

(Reprodução por extractação da inscrição F-15 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 1 de 1935/08/23 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** DOMINGOS MARIA

Casado/a com MARGARIDA GAMEIRO MADUREIRA

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 22 de Novembro de 1924 - prédio - parte com 500 m2 . Norte: D. Margarida Manuel Pinto Coelho - Sul: D. Margarida Manuel Pinto Coelho - Nascente: Ruas - Poente: Ruas.

(Reprodução por extractação da inscrição F-16 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 10 de 1937/07/10 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTONIO SEBASTIÃO BATISTA

Casado/a com ADELINA EVARISTO

Morada: Cortiçóis, Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Janeiro de 1930 - prédio - parte com 1.500 m2 - Norte: Ruas
- Sul: Ruas - Nascente: Ruas - Poente: Lucas de Freitas.

(Reprodução por extractação da inscrição F-17 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 10 de 1937/12/24 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ADELINO CASQUEIRO

Casado/a com LUCINDA MARIA

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 5 de Julho de 1923 - prédio parte com 475 m2 - Norte: estrada -
Sul: Rua - Nascente e Poente José Alves Júnior e Estevam Gomes Calado.

(Reprodução por extractação da inscrição F-18 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

AP. 9 de 1938/02/14 - ARRENDAMENTO RURAL

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSE HIPOLITO FERNANDES

Casado/a com ANA RITA

Morada: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA DE JESUS BENTO GALÃO GABIRRO DA CRUZ

Solteiro(a), Maior

Morada: Almeirim

** MARGARIDA MANUEL PINTO COELHO

Viúvo(a)

Morada: Cascais.

Prazo de 99 anos a contar de 1 de Janeiro de 1927 - prédio - parte com 1000 m2 - Norte:
continuação da propriedade principal - Sul: continuação da propriedade principal - nascente:
Ruas - Poente: Ruas.

(Reprodução por extractação da inscrição F-19 do nº 00044/Benfica do Ribatejo)

O(A) Escriturário(a)
Paulo Jorge Rodrigues Gonçalves

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Marinha Grande
AP. 2250 de 2023/10/25 12:27:05 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2023/10/25 12:27:05 UTC
PROVISÓRIO POR DÚVIDAS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2023/06/23
DATA DO TRÂNSITO: 2023/07/24

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** MARIA JOÃO FRANCO MAMEDE
NIF 164985581
Solteiro(a), Maior
Morada: Rua da Igreja Matriz, 17, Corticóis
Localidade: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** MARIA JOÃO FRANCO MAMEDE
NIF 164985581

** INSOLVÊNCIA DO DIREITO E ACÇÃO á herança ilíquida e indivisa aberta por óbito de Carlos Alberto Gomes Mamede

Processo nº 1967/23.6T8STR - Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio de Santarém - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos
Dalila Maria de Almeida Gomes

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Marinha Grande
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2024/01/05 11:59:52 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2024/01/05 11:59:52 UTC
DA APRESENT. 2250 de 2023/10/25 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2024/01/08

O(A) Conservador(a) de Registos
Dalila Maria de Almeida Gomes

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Marinha Grande
AP. 1771 de 2024/05/17 12:07:50 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2024/05/17 12:07:50 UTC
CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** CARLOS DAVID FRANCO MAMEDE
NIF 192279955
Divorciado(a)
Morada: 5 Belmore Place, Cheltenham, GL537JU
Localidade: Reino Unido
** EUGÉNIA MARIA FRANCO MAMEDE SPÍNOLA
NIF 153067616

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com ALLAN KIM SPÍNOLA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 122090276

Morada: Rua dos Aliados, nº 30

Localidade: Salvaterra de Magos

** MARIA AUZENDA FERREIRA FRANCO MAMEDE

NIF 105791202

Viúvo(a)

Morada: Rua Igreja Matriz, nº 17

Localidade: Benfica do Ribatejo

** MARIA JOÃO FRANCO MAMEDE

NIF 164985581

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Igreja Matriz, nº 17, Cortiços

Localidade: Benfica do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS ALBERTO GOMES MAMEDE

NIF 105791199

Aquisição em comum e sem determinação de parte ou direito

Prévia à AP. 2250 de 2023/10/25

O(A) Conservador(a) de Registos
Dalila Maria de Almeida Gomes

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Marinha Grande

AVERB. - AP. 1962 de 2024/05/17 12:27:09 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2024/05/17 12:27:09 UTC

DA APRESENT. 2250 de 2023/10/25 - Declaração de Insolvência

** CONVERTIDA.

** A inscrição passou a ter a natureza de SUB - INSCRIÇÃO da aquisição em comum e sem determinação de parte ou direito a que correspondeu a AP. 1771de 2024/05/17.

O(A) Conservador(a) de Registos
Dalila Maria de Almeida Gomes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.