

Insolvência de Marlodis - Transportes, Logística e Distribuição, S.A.
Proc. nº 4052/22.4T8LSB, TJC de Lisboa Norte,
Juízo de Comércio de VF Xira, Juiz 4

INÍCIO: 19/12/2024 às 9:00h
FIM: 06/02/2025
VISITAS: 17/01/2025 - 16H ÀS 17H30

Lote 1: Globalidade dos Bens (verbas 1 a 18 do AA)
17 Semi Reboques de 3 eixos e 1 Ligeiro de Passageiros

Fim: 06/02/2025 às **12:30h**



Lote 1 composto pela globalidade dos veículos (verbas 1 a 18 do Auto de Apreensão).

17 Semi-reboques de 3 eixos (4 dos quais para transporte de vidros) e 1 ligeiro de passageiros, marca Peugeot, modelo 307 de 2005.

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Observações: Sem prejuízo do disposto nas Condições Gerais de Venda, o leilão dos lotes 2 a 18 apenas dará lugar à adjudicação dos bens aos licitantes vencedores, **caso a soma do valor de venda dos mesmos ultrapasse eventual proposta efetuada para Lote 1** (Venda da globalidade dos bens móveis, Verbas 1 a 18).

Valor mínimo de venda:
15.937,50 €

Valor base:
18.750 €

Tel./Fax: 231 422 006
Tlm: 937 478 697

contacto@solventium.pt
www.solventium.pt

Praça Marquês de Marialva, Edifício Rossio
Nº10, 2ª Sala 16 | 3060-133 CANTANHEDE



Solventium
Leilões e Vendas Judiciais, Unip. Lda.

Leilão Eletrónico

Insolvência de Marlodis - Transportes, Logística e Distribuição, S.A.
Proc. nº 4052/22.4T8LSB, TJC de Lisboa Norte,
Juízo de Comércio de VF Xira, Juiz 4

INÍCIO: 19/12/2024 às 9:00h
FIM: 06/02/2025
VISITAS: 17/01/2025 - 16H ÀS 17H30

Lote 2: Semi-reboque, Invepe

Fim: 06/02/2025 às 17h00



Lote 2 (Verba 1 do AA):

Semi-reboque de 3 eixos, marca Invepe, com matrícula L-111151, em mau estado de conservação.

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:

425 €

Valor base:

500 €

Lote 3: Semi-reboque, ARB

Fim: 06/02/2025 às 17h00



Lote 3 (Verba 2 do AA):

Semi-Reboque de 3 eixos, marca ARB, com matrícula L-111322, em razoável estado de conservação

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:

1.062,50 €

Valor base:

1.250 €

Tel./Fax: 231 422 006
Tlm: 937 478 697

contacto@solventium.pt
www.solventium.pt

Praça Marquês de Marialva, Edifício Rossio
Nº10, 2ª Sala 16 | 3060-133 CANTANHEDE

Insolvência de Marlodis - Transportes, Logística e Distribuição, S.A.
Proc. nº 4052/22.4T8LSB, TJC de Lisboa Norte,
Juízo de Comércio de VF Xira, Juiz 4

INÍCIO: 19/12/2024 às 9:00h
FIM: 06/02/2025
VISITAS: 17/01/2025 - 16H ÀS 17H30

Lote 4: 5 Semi-reboques

Fim: 06/02/2025 às 17h15



Lote 4 (Verbas 3, 4, 5, 6 e 12 do AA): 5 Semi-reboques de 3 eixos

- 1 Semi-Reboque de três eixos para transporte de vidro, marca Langerdorf, com matrícula L152767, em mau estado de conservação
- 1 Semi-Reboque de 3 eixos para transporte de vidro, marca Langerdorf, com matrícula L152768, em mau estado de conservação.
- 1 Semi-Reboque de 3 eixos para transporte de vidros, marca Langerdorf, com matrícula L155028, em mau estado de conservação.
- 1 Semi-Reboque de 3 eixos, marca Langerdor, com matrícula L155454, em mau estado de conservação.
- 1 Semi-Reboque de 3 eixos para transporte de vidros, marca Lengendorf, com matrícula L155051, em mau estado de conservação

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:
2.125 €

Valor base:
2.500 €

Tel./Fax: 231 422 006
Tlm: 937 478 697

contacto@solventium.pt
www.solventium.pt

Praça Marquês de Marialva, Edifício Rossio
Nº10, 2º Sala 16 | 3060-133 CANTANHEDE

Insolvência de Marlodis - Transportes, Logística e Distribuição, S.A.
Proc. nº 4052/22.4T8LSB, TJC de Lisboa Norte,
Juízo de Comércio de VF Xira, Juiz 4

INÍCIO: 19/12/2024 às 9:00h
FIM: 06/02/2025
VISITAS: 17/01/2025 - 16H ÀS 17H30

Lote 5: Semi-reboque, Invepe

Fim: 06/02/2025 às 17h30



Lote 5 (Verba 7 do AA):

Semi-reboque de 3 eixos, marca Invepe, com matrícula L-190644, em razoável estado de conservação.

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:
1.487,50 €

Valor base:
1.750 €

Lote 6: Semi-reboque, Montenegro

Fim: 06/02/2025 às 17h30



Lote 6 (Verba 8 do AA):

Semi-reboque porta contentores basculante, de 3 eixos, marca Montenegro, com matrícula L177935, três eixos, em mau estado de conservação

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:
1.062.50 €

Valor base:
1.250 €

Insolvência de Marlodis - Transportes, Logística e Distribuição, S.A.
Proc. nº 4052/22.4T8LSB, TJC de Lisboa Norte,
Juízo de Comércio de VF Xira, Juiz 4

INÍCIO: 19/12/2024 às 9:00h
FIM: 06/02/2025
VISITAS: 17/01/2025 - 16H ÀS 17H30

Lote 7: Semi-reboque, Invepe

Fim: 06/02/2025 às 17h45



Lote 7 (Verba 9 do AA):

Semi-Reboque porta contentores basculante, de 3 eixos, marca Invepe, com matrícula L-178125, com estrutura em razoável estado de conservação

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:

850 €

Valor base:

1.000 €

Lote 8: Semi-reboque, Montenegro

Fim: 06/02/2025 às 17h45



Lote 8 (Verba 10 do AA):

Semi-Reboque porta contentores basculante, de 3 eixos, marca Montenegro, com matrícula L177934, estrutura em razoável estado de conservação.

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:

850 €

Valor base:

1.000 €

Insolvência de Marlodis - Transportes, Logística e Distribuição, S.A.
Proc. nº 4052/22.4T8LSB, TJC de Lisboa Norte,
Juízo de Comércio de VF Xira, Juiz 4

INÍCIO: 19/12/2024 às 9:00h
FIM: 06/02/2025
VISITAS: 17/01/2025 - 16H ÀS 17H30

Lote 9: Semi-reboque, Invepe

Fim: 06/02/2025 às 18h00



Lote 9 (Verba 11 do AA):

Semi-Reboque de 3 eixos, marca Invepe, com matrícula L-190571, em razoável estado de conservação

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:
1.275 €

Valor base:
1.500 €

Lote 10: Semi-reboque, Montenegro

Fim: 06/02/2025 às 18h00



Lote 10 (Verba 13 do AA):

Semi-Reboque de 3 eixos, 9 metros de comprimento, marca Montenegro, com matrícula L151306, em bom estado de conservação

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:
1.275 €

Valor base:
1.500 €

Insolvência de Marlodis - Transportes, Logística e Distribuição, S.A.
Proc. nº 4052/22.4T8LSB, TJC de Lisboa Norte,
Juízo de Comércio de VF Xira, Juiz 4

INÍCIO: 19/12/2024 às 9:00h
FIM: 06/02/2025
VISITAS: 17/01/2025 - 16H ÀS 17H30

Lote11: Semi-reboque

Fim: 06/02/2025 às 18h15



Lote 11 (Verba 14 do AA):

Semi-Reboque de 3 eixos, 9 metros de comprimento, marca Langerdorf, com matrícula L168641, em razoável estado de conservação

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:
1.275 €

Valor base:
1.500 €

Lote 12: Semi-reboque, Invepe

Fim: 06/02/2025 às 18h15



Lote 12 (Verba 15 do AA):

Semi-Reboque de 3 eixos, marca Invepe, com matrícula L-191120, em razoável estado conservação.

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:
1.275 €

Valor base:
1.500 €

Insolvência de Marlodis - Transportes, Logística e Distribuição, S.A.
Proc. nº 4052/22.4T8LSB, TJC de Lisboa Norte,
Juízo de Comércio de VF Xira, Juiz 4

INÍCIO: 19/12/2024 às 9:00h
FIM: 06/02/2025
VISITAS: 17/01/2025 - 16H ÀS 17H30

Lote13: Semi-reboque, Montenegro

Fim: 06/02/2025 às 18h30



Lote 13 (Verba 16 do AA):

Semi-Reboque de 3 eixos, marca Montenegro, 9 metros de comprimento, com matrícula L-151307, em razoável estado de conservação

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:
1.275 €

Valor base:
1.500 €

Lote 14: Semi-reboque, Invepe

Fim: 06/02/2025 às 18h30



Lote 14 (Verba 17 do AA):

Semi-Reboque de 3 eixos, marca Invepe, com matrícula L-191074, em razoável estado de conservação

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:
1.487,50 €

Valor base:
1.750 €



Lote 15 (Verba 18 do AA):

Veículo automóvel ligeiro de passageiros, marca Peugeot, modelo 307, 1.6 HDI, ano 2005, matrícula 63-AC-91, quadro nº VF33C9HXC84082237 (estado de funcionamento e quilometragem desconhecidos)

Localização dos bens: Guerreiros, Loures

GPS: 38.848694, -9.201556

Valor mínimo de venda:

850 €

Valor base:

1.000 €

REGULAMENTO/CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA DO LEILÃO ELETRÓNICO

1. O Leilão rege-se de acordo com o disposto no art. 837.º do CPC e em consonância com as presentes cláusulas.

2. O Regulamento de venda estabelece as regras gerais a que deve obedecer o serviço disponibilizado pela plataforma digital *solventium.pt* e a participação dos interessados na venda eletrónica de bens, de acordo:

Com o regime jurídico de venda eletrónica de bens;

Com as disposições legais relativas à venda de bens em processo executivo;

Com as disposições legais relativas à venda de bens no processo de insolvência;

Com as disposições legais relativas à venda de bens por conta de terceiros;

As regras e condições, específicas de cada venda, disponíveis no catálogo de venda.

3. ÂMBITO

3.1. O Regulamento aplica-se:

À organização e acompanhamento de venda de bens móveis, imóveis e/ou direitos através de Leilão Eletrónico (LE);

À organização e acompanhamento de venda de bens móveis, imóveis e/ou direitos através de venda por Proposta Eletrónica;

4. DEFINIÇÕES

4.1. No Regulamento os termos e expressões abaixo indicados terão o significado que a seguir se indica:

Vendedor: o proprietário do bem móvel ou imóvel que outorgue contrato de prestação de serviços com a SOLVENTIUM – LEILÕES E VENDAS JUDICIAIS, UNIPESSOAL, LDA., nos termos do DL 155/2015, de 10 de Agosto;

Comprador: pessoa singular ou coletiva com capacidade jurídica que pretenda habilitar-se a adquirir bem móvel, imóvel ou direito cuja venda seja promovida através da plataforma informativa *solventium.pt*;

SOLVENTIUM – LEILÕES E VENDAS JUDICIAIS, UNIPESSOAL, LDA.: sociedade comercial com sede na Praça Marquês de Marialva, Edifício Rossio, n.º 10 – 2.º, Sala 16, 3060-133 CANTANHEDE, encarregue da gestão e valorização de ativos móveis e imóveis, avaliações, vendas e leilões de diversos bens, novos e usados;

solventium.pt: sítio da internet que funciona como ponto de acesso centralizado à informação disponível *on line*;

Registo: o processo através do qual qualquer pessoa, singular ou coletiva, se pode inscrever no *website* e participar na apresentação de Propostas em vendas eletrónicas (venda por Proposta ou Leilão), de acordo com as condições aplicáveis; o registo constitui requisito prévio à participação; o registo não constitui condição única à participação, podendo ser aplicadas outras restrições em conjunto com o requisito de registo;

Website: conjunto de elementos de hipertexto, informativos e descritivos, acessível através do endereço *solventium.pt*, que permite a visualização e utilização das ferramentas, recursos e outras funcionalidades à venda dos bens e através do qual será possível a participação dos interessados;

Utilizadores certificados: pessoas singulares ou coletivas que se registem no sítio *solventium.pt* nos termos definidos pela SOLVENTIUM LDA.;

Processo de venda: conjunto de procedimentos legais, físicos e eletrónicos que permitem a concretização da venda de um bem ou lote de bens.

5. A PLATAFORMA *solventium.pt*

5.1. A plataforma é uma aplicação informática propriedade da sociedade SOLVENTIUM – LEILÕES E VENDAS JUDICIAIS, UNIPESSOAL, LDA. e pretende disponibilizar aos potenciais interessados, vendedores e compradores um recurso para promoção e organização da venda de direitos, bens móveis e imóveis por Leilão Eletrónico.

6. CONDIÇÕES DE ACESSO

Do vendedor: será outorgado um contrato de prestação de serviços entre este e a SOLVENTIUM LDA.;

Do comprador: será concedido acesso à plataforma *solventium.pt* na qual ficará como utilizador certificado, devendo registar-se através do portal, seguindo as instruções aí indicadas;

Os interessados podem seguir todas as operações presencialmente (em vendas presenciais) ou através do *website* (em vendas por Leilão Eletrónico).

7. INFORMAÇÕES

7.1. São fornecidas a todos os utilizadores certificados a informação necessária à sua participação, nomeadamente:

As especificações dos bens a vender;

A duração do período de venda (data e hora de início e data e hora de fim);

As condições de pagamento e de entrega dos bens, quando aplicável;

A garantia de reserva dos dados pessoais protegidos por lei;

A garantia da fidedignidade das comunicações;

A garantia do registo das sessões de venda.

8. DADOS PESSOAIS

8.1. A SOLVENTIUM LDA. recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais dos participantes do Leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

8.2. Os dados pessoais fornecidos pelos participantes do Leilão – os quais por si deverão ser mantidos atualizados e fidedignos - serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do mesmo, bem como para atividades de marketing da SOLVENTIUM LDA., se para tal for autorizada por aqueles.

9. BENS EM VENDA

9.1. Os bens móveis e imóveis são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram, livres de ónus ou encargos.

9.2. Os bens em venda estarão disponíveis para visita, a qual será definida, caso a caso, no respetivo catálogo de venda e/ou área do bem, quer através de marcação a definir com a SOLVENTIUM LDA. e/ou pessoa por esta indicada.

9.3. O vendedor e a SOLVENTIUM LDA. presumem que os interessados visitaram os bens em causa e conhecem as suas características e limitações (eventual falta de licenciamento, entre outras), declinando qualquer responsabilidade pelo seu estado de conservação ou funcionamento, assim como, qualquer

descrição incorreta da informação constante do catálogo/anúncio, que possa induzir em erro. 9.4. O vendedor e a SOLVENTIUM LDA. não se responsabilizam por alterações que, relativamente à situação jurídica dos imóveis, móveis ou direitos possam ocorrer futuramente e que venham a ser prejudicados por lei ou por ato administrativo.

9.5. O vendedor e a SOLVENTIUM LDA. declinam qualquer responsabilidade pela autenticidade das marcas dos produtos em venda.

10. COMISSÃO PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

10.1. Ao valor da arrematação será cobrada pela SOLVENTIUM LDA. uma comissão ao interessado comprador, a que acrescerão os impostos devidos, a qual constará do Regulamento/Condições Gerais de Venda, específico para cada processo em venda, correspondendo na maioria dos casos a:

a) 5% do valor da adjudicação, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, no caso de bens imóveis;

b) 10% do valor da adjudicação, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, no caso de bens móveis (sujeitos ou não a registo).

10.2. Em determinadas vendas, de acordo com condições definidas previamente, poderão ser cobradas comissões ao vendedor.

11. CONDIÇÕES /CATÁLOGO DE VENDA

11.1. É obrigatório o conhecimento das condições gerais de venda de cada processo que serão disponibilizadas na plataforma solventium.pt e em papel, disponível na sede da SOLVENTIUM LDA..

12. DO LEILÃO ELETRÓNICO – DURAÇÃO E FUNCIONAMENTO

12.1. O período do Leilão é publicitado na área do leilão através da identificação de uma data e hora de início e uma data e hora do fim, sendo disponibilizado um temporizador decrescente em dias, horas, minutos e segundos.

12.2. As licitações poderão ser dadas até ao dia e hora de fim previstas na área do Leilão; nos últimos 2 minutos de cada Leilão, as novas licitações incrementam, automaticamente, mais 2 minutos contados da última licitação. O Leilão apenas termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo estipulado, sendo certo que a SOLVENTIUM LDA. não se responsabiliza por eventuais atrasos do sistema operativo para efeitos de licitação.

12.3. Cada bem em leilão eletrónico apresenta três valores, devidamente identificados na área do bem em venda, nomeadamente:

12.3.1. VALOR DE ABERTURA: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à arrematação do bem;

12.3.2. VALOR MINIMO DE VENDA: valor a partir do qual se considera o bem vendido, o qual será adjudicado à maior licitação;

12.3.3. VALOR DA ULTIMA LICITAÇÃO: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.

12.4. Os lances mínimos de licitação serão indicados pela SOLVENTIUM LDA., em função do caso concreto, informação que também estará disponível na área do bem em venda.

12.5. Os licitantes serão avisados por e-mail, caso surja alguma licitação que supere a sua, sendo certo que a SOLVENTIUM LDA. não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do e-mail, dado que o serviço de entrega e receção do correio eletrónico não é da sua responsabilidade.

pontualmente, de valor a fixar para cada processo de venda e anunciado no sítio solventium.pt, ou de qualquer outra forma tornada pública.

13. CAUÇÃO

13.1. A participação dos interessados compradores poderá implicar a prestação de caução através de cheque emitido a favor de SOLVENTIUM LDA. ou de entidade relacionada com os bens em venda ou qualquer outra forma de pagamento tida como mais adequada e a definir

13.2. O valor da caução referido no ponto antecedente será devolvido ao emitente, exceto àquele que propôs o melhor preço podendo ser deduzido ao valor da venda.

13.3. Caso o interessado comprador que ofereceu o maior preço de venda se recuse, sem motivo legal, a pagar o remanescente daquele, perde o valor da caução a favor da SOLVENTIUM LDA. ou da entidade vendedora, sem prejuízo da eventual responsabilidade civil que venha a ser apurada.

14. ADJUDICAÇÃO E PAGAMENTO DOS BENS

14.1. O bem ou lote de bens será adjudicado ao comprador que oferecer o maior preço, desde que cumpra todas as condições deste Regulamento e as Condições Gerais de Venda a anunciar em cada processo de venda.

14.2. Caso o valor de venda não seja atingido e o Leilão encerre, o melhor valor obtido ficará sujeito a aprovação, cabendo à SOLVENTIUM LDA. informar depois, oportunamente, o licitante da decisão sobre a sua aceitação ou não aceitação.

14.3. No caso dos BENS MÓVEIS, após a arrematação, ao licitante vencedor será enviada uma comunicação (carta ou e-mail) pela SOLVENTIUM LDA. informando da adjudicação e de que deverá, no prazo de 3 (três) dias úteis, proceder ao pagamento do valor total da mesma, o que poderá fazer através do envio de cheque (para o escritório da Solventium – Leilões e Vendas Judiciais, Unipessoal, Lda.; Praça Marquês de Marialva, Edifício Rossio, n.º 10 – 2.º, Sala 16, 3060-133 Cantanhede) ou através de transferência bancária para a conta da SOLVENTIUM ou para conta que lhe venha a ser indicada, correspondente a:

Valor da adjudicação (para o Vendedor);

23% sobre o valor da adjudicação (IVA para o IGCP EPE.), se for o caso;

10% do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal em vigor (para a Solventium – Leilões e Vendas Judiciais, Unipessoal, Lda., a título de comissão de venda);

65,00€ por cada veículo, para o respetivo registo da Conservatória do Registo Automóvel;

14.4. No caso dos BENS IMÓVEIS, após a arrematação, ao licitante vencedor será enviada uma comunicação (carta ou e-mail) pela SOLVENTIUM LDA., comunicando a adjudicação e de que deverá no prazo de 3 (três) dias úteis, proceder ao pagamento de 20% do valor da venda, o que poderá fazer através do envio de cheque visado/bancário (para a sede da Solventium – Leilões e Vendas Judiciais, Unipessoal, Lda.: Praça Marquês de Marialva, Edifício Rossio, n.º 10 – 2.º, Sala 16, 3060-133 Cantanhede) ou através de transferência bancária para a conta da SOLVENTIUM LDA ou outra que lhe venha a ser indicada. O valor remanescente, ou seja, 80% do valor da venda deverá ser liquidado no ato da escritura de Compra e Venda, a realizar em

data, hora e local a serem determinados pelo Administrador da Insolvência nomeado nos autos, no prazo fixado no catálogo/anúncio de venda, sendo da responsabilidade do comprador todas as despesas relacionadas com a transação (licenças, plantas, certificados energéticos, entre outros), assim como, ao pagamento de 5% do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal em vigor (para a Solventium – Leilões e Vendas Judiciais, unipessoal, Lda. a título de comissão de venda).

14.5. Após boa cobrança de todos os pagamentos serão enviadas ao licitante dos bens as respetivas faturas para a morada indicada na ficha de registo no website da Solventium, Lda..

15. LEVANTAMENTO DE BENS

15.1. Após boa cobrança dos valores recebidos, os compradores serão contactados para procederem ao levantamento dos bens adjudicados.

15.2. Os veículos só poderão ser levantados após o seu registo estar efetuado na Conservatória.

15.3. Os bens móveis terão de ser levantados no prazo fixado para o efeito no respetivo catálogo de venda.

15.4. Os bens imóveis apenas se considerarão transmitidos após o ato da Escritura de Compra e Venda com a entrega das respetivas chaves ao adquirente.

15.5. É da responsabilidade do comprador a disponibilização dos meios necessários à remoção dos bens, que fica sob a obrigação de cuidadoso e eficaz procedimento no ato de levantamento dos mesmos, sendo responsabilizado por eventuais danos ou prejuízos causados a terceiros ou a bens de terceiros, aquando do manuseamento/deslocação/desmontagem/transporte dos respetivos bens adquiridos.

15.6. O não levantamento dos bens no prazo fixado poderá originar as seguintes consequências:

a) Cancelamento da adjudicação; 15.6. O não levantamento dos bens no prazo fixado poderá originar as seguintes consequências:

a) Cancelamento da adjudicação;

b) Responsabilidade criminal e/ou civil pelo danos ou prejuízos causados;

c) Perda dos valores já entregues.

16. RELEVÂNCIA CRIMINAL

16.1. A SOLVENTIUM – LEILÕES E VENDAS JUDICIAIS, UNIPESSOAL, LDA. reserva-se no direito de demandar criminalmente os responsáveis por qualquer prática ilícita que interfira, manipule ou prejudique o website ou o processo de venda.

17. DESCONSIDERAÇÃO DE OFERTAS DE COMPRA/INCUMPRIMENTO

17.1. As ofertas de compra quer através de Proposta Eletrónica quer através de Leilão Eletrónico, que sejam registados no sítio solventium.pt após o encerramento do processo de venda, poderão não ser consideradas para efeitos de apuramento do melhor preço, cabendo à SOLVENTIUM LDA. a decisão de tal facto com total poder discricionário.

17.2. O não pagamento do preço poderá originar as seguintes consequências:

a) Cancelamento da adjudicação;

b) Responsabilidade criminal e/ou civil pelos danos ou prejuízos causados;

c) Perda da caução entregue.

17.3. Se por motivos alheios à SOLVENTIUM LDA., a venda for anulada por quem de direito, as quantias recebidas serão devolvidas em singelo, não havendo lugar ao prejuízo do vendedor ou da Encarregada de Venda.

18. DISPOSIÇÕES GERAIS

18.1. A SOLVENTIUM LDA. não se responsabiliza pelos eventuais danos que os utilizadores do sistema eletrónico venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas de conexão geradas por fatores alheios à Encarregada de Venda, que possam ocorrer e que impeçam a participação dos mesmos no processo de venda.

18.2. A SOLVENTIUM LDA. poderá anular, não aceitar, suspender, cancelar definitivamente ou limitar o registo a qualquer utilizador que não cumpra as condições estabelecidas no presente Regulamento, bem como, no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta.

18.3. A SOLVENTIUM LDA. é mera Encarregada de Venda/mandatária do vendedor, não se responsabilizando pelos vícios ocultos dos bens em venda, nem pelos impostos devidos pelos aquirentes dos mesmos.

18.4. A SOLVENTIUM LDA. não se responsabiliza por qualquer acidente ocorrido, nas diversas instalações, em dia de visita, leilão ou dia de entrega de bens, dado que os interessados estão por sua conta e risco.

18.5. A aceitação dos presentes termos e Condições Gerais, juntamente com os Termos de Utilização e Segurança é absolutamente indispensável à utilização dos serviços prestados pela SOLVENTIUM LDA., pelo que o utilizador deverá ler, certificar-se de haver entendido e aceitar todas as condições estabelecidas nos termos e Condições Gerais e nas políticas de privacidade, assim como, nos demais documentos a eles incorporados por referência, aquando do registo.

18.6. Os serviços da SOLVENTIUM LDA. estão disponíveis apenas para as pessoas físicas e jurídicas que tenham capacidade legal para contratá-los, pelo que, é proibido o cadastro de utilizadores que não tenham capacidade para tal, bem como, de utilizadores que tenham sido suspensos da SOLVENTIUM LDA., temporária ou definitivamente, sem prejuízo da aplicação das sanções legais previstas na lei.

18.7. A venda é efetuada através de Leilão Eletrónico (n.º 1 alínea g) do art.º 811.º do CPC e art.º 837.º do CPC), pela Solventium – Leilões e Vendas Judiciais Unipessoal Lda., entidade devidamente acreditada pelo D.L. n.º 155/2015 de 10 de Agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de 200.000,00€, Apólice n.º 2534114, Hiscox Insurance Company, Ltd..

18.8. Em caso de litígio e tratando-se de um consumidor poderá recorrer a uma Entidade de Resolução Alternativa de Litígios de Consumo:

Centro de Arbitragem de Conflitos de Consumo de Coimbra

Av. Fernão Magalhães, n.º 240 – 1.º, 3000-172 Coimbra

www.centrodearbitragemdecoimbra.com

Mais informações em Portal do Consumidor: www.consumidor.pt

Quaisquer dúvidas relativamente ao presente regulamento/condições gerais de venda devem ser esclarecidas diretamente com a EV – Solventium Lda., por email ou diretamente junto dos seus representantes.