



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2056-21147-070803-002291

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

DENOMINAÇÃO: HERDADE DA CENTENA

SITUADO EM: Mourão

ÁREA TOTAL: 85,3246 HECT

MATRIZ nº: 1095 NATUREZA: Urbana

MATRIZ nº: 384 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 11

MATRIZ nº: 385 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 11

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura arvense, pastagem, montado de azinho e dependência agrícola - Artigo: 384 Secção 11 - 85,1496 ha - Artigo: 385 Secção 11 - 0,1750 ha - Parte Urbana: 3 divisões - S.C. 25,97 m2 - norte: Rosa Maria Martins Esquivel Pereira Rovisco, Ana Ines Maertins Esquivel Pereira Peças; sul, ribeira de Alcarrache; nascente e poente: Maria Angélica Lopes de Vasconcelos Rosado Gião.

O(A) Conservador(a)

Lurdes Gomes Nogueira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Reguengos de Monsaraz.

AP. 4228 de 2009/06/29 15:44:40 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/06/29 15:44:40 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUNION, LDA

NIPC 508957516

Sede: Rua da Casinha Norte, 12,

Localidade: Horta das Figueiras, Évora

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SOCIEDADE AGRÍCOLA DA ABEGOARIA DOS FRADES, S.A.

NIPC 504511408

Sede: Praça da República, nº 9, 1º direito,

Localidade: Mourão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, em substituição
Carlos Fernando Rosa Valente Pereira

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Velho.

AP. 5289 de 2010/03/29 18:48:07 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/03/29 18:48:07 UTC

CAPITAL: 250.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 402.500,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO ALENTEJO CENTRAL CRL

NIPC 508574889

Sede: Praça do Giraldo, n°s.12 a 15

Localidade: Évora

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUNION, LDA.

NIPC 508957516

GARANTIA DE EMPRÉSTIMO.

Juro anual à taxa de 13% ao ano, acrescida da sobretaxa de 4% ao ano, em caso de mora e a título de cláusula penal.

Despesas: 25.000,00 €.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Isabel de Jesus Fernandes Branco Quinteiro

1ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal.

AP. 2818 de 2012/06/15 17:11:28 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2012/06/15 17:11:28 UTC

CAPITAL: 280.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 450.800,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO ALENTEJO CENTRAL,CRL

NIF 508547889

Morada: Praça do Giraldo, n°s 12 e 15

Localidade: Évora

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUNION, LDA

NIF 508957516

Garantia de abertura de crédito, considerados neste limite, todos os empréstimos em vigência até 15.06.2012 concedidos e os a conceder, provenientes de garantias bancárias prestadas ou a prestar pela Caixa a seu pedido, créditos documentários, operações cambiais à vista ou a prazo, empréstimos de qualquer natureza, aberturas de crédito sob a forma de conta corrente, livranças, letras e seus descontos, avales em títulos de crédito, débitos devidos em virtude da utilização de cartões de pagamento, de débito ou de crédito e de financiamentos concedidos pela permissão da utilização a descoberto de contas de depósito à ordem ou sob qualquer outra das formas utilizadas no crédito agrícola - VALOR até - 280.000,00 - Juro anual:- de 13% acrescido de uma sobretaxa de 4% a título de cláusula penal; despesas:-

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

28.000,00 Eur.

O(A) Conservador(a)
José Carlos Pacheco Alves

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra
AVERB. - AP. 3408 de 2016/05/12 17:43:48 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2016/05/12 17:43:48 UTC
DA APRESENT. 2818 de 2012/06/15 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Sub-Rogação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SOCIEDADE AGRÍCOLA DA ABEGOARIA DOS FRADES, S.A.

NIPC 504511408

Sede: Praça da República, n.º 9, 1º dtº

Localidade: Mourão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO ALENTEJO CENTRAL, CRL

NIPC 508574889

O(A) Conservador(a), em substituição
Filomena do Carmo Martins Vaz

Conservatória do Registo Predial de Agualva-Cacém
AP. 530 de 2016/09/05 11:17:37 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/09/05 11:17:37 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/09/05

QUANTIA EXEQUENDA: 389.890,57 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SOCIEDADE AGRÍCOLA DA ABEGOARIA DOS FRADES, S.A.

NIPC 504511408

Sede: Praça da República, nº 9, 1º Dtº

Localidade: Mourão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUNION, LDA

NIPC 508957516

(Proc. Execução nº 1283/16.0T8MMN, da Comarca de Évora - Montemor-o-Novo - Instância Central
- Secção de Execução - J1)

O(A) Conservador(a), em substituição
Elisa Maria Farinha Alves

Conservatória do Registo Predial de Évora
AP. 2263 de 2016/11/17 14:58:03 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/11/17 14:58:03 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/11/17

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 25.524,08 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUNION, LDA

NIF 508957516

Processo de execução fiscal nº 0914201501096117 e aps. do Serviço de Finanças de Évora.

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

Conservatória do Registo Predial de Évora

AP. 728 de 2018/01/23 11:14:43 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/01/23 11:14:43 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/01/23

QUANTIA EXEQUENDA: 5.167,56 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUNION, LDA.

NIF 508957516

Processo de Execução nº 0914201601139541 e aps. do Serviço de Finanças de Évora.

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

Conservatória do Registo Predial de Évora

AP. 755 de 2018/01/23 11:18:54 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/01/23 11:18:54 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/01/23

QUANTIA EXEQUENDA: 4.208,96 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUNION, LDA

NIF 508957516

Processo de Execução nº 0914201501153676 e aps. do Serviço de Finanças de Évora.

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Évora
AP. 3457 de 2018/05/09 16:48:48 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2018/05/09 16:48:48 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/05/09

QUANTIA EXEQUENDA: 21.216,28 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUNION, LDA

NIF 508957516

Processo de Execução Fiscal n.º 0914201801026470 e apensos, do Serviço de Finanças de Évora.

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

Conservatória do Registo Predial de Amora
AP. 42 de 2020/03/30 10:50:43 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2020/03/30 10:50:43 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2018/05/30
DATA DO TRÂNSITO: 2018/06/25

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUNION, LDA

NIPC 508957516

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** SOCIEDADE AGRÍCOLA DE ABEGOARIA DOS FRADES, S.A.

NIPC 504511408

Sede: Monte de Cerejeira

Localidade: Mourão

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Cantanhede
OFICIOSO

AVERB. - AP. 1469 de 2020/05/11 17:03:58 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2020/05/18 17:03:58 UTC

DA APRESENT. 4228 de 2009/06/29 - Aquisição

Reposta em vigor por força de decisão judicial

O(A) Conservador(a) de Registos
Lúcia Maria Damas Gonçalves Correia

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Cantanhede

AVERB. - AP. 1470 de 2020/05/11 15:31:37 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2020/05/11 15:31:37 UTC

DA APRESENT. 42 de 2020/03/30 - Declaração de Insolvência

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

PROCESSO N° 487/18.5T8EVR

Juízo Local Cível de Évora - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos
Lúcia Maria Damas Gonçalves Correia

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 01-06-2020 e válida até 30-10-2020